

ZARZĄDZENIE NR. 0050/115/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 21 marca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXV/1645/2023 z dnia 28 lutego 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Celowniczej określonej w wykazie stanowiącym, załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

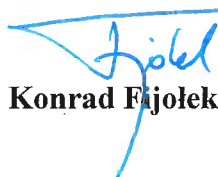
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 153/5 obr. 2112, obj. KW nr RZ1Z/00195679/9,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 324 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Celowniczej,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 140/11/2006-I „Staroniwa Północ” oznaczona symbolem KD 12 przeznaczona pod drogę publiczną. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka sklasyfikowana jest w grupie użytków symbolem R- tereny rolne.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 1520,00 zł.,
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona jest na zaplecze budowy o pow. 304 m²,
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 31.03.2023r. do dnia 21.04.2023r.